

REGULIERE
30 JAN. 2023

COMMUNE DE LESCHEROUX
ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME
REUNION N° 6 DU 25 JANVIER 2023 EN MAIRIE A 14 H 30

PRESENTS EXCUSES

COMMUNE DE LESCHEROUX			
M. NICOLIER	Maire	*	
M ^{me} PETITJEAN	Adjointe au maire	*	
M. FAUSSURIER	Adjoint au maire		*
M. THENOZ	Adjoint au maire et exploitant agricole	*	
M. CHEVAILLER	Conseiller municipal	*	
M. GUIDARD	Conseiller municipal	*	
M. PERNET	Conseiller municipal	*	
URBANISTE			
M. GERGONDET	Atelier Gergondet	*	

Monsieur le Maire ouvre la séance et remercie les participants.

Le compte rendu de la réunion n° 5 du 12 octobre 2022 n'appelle pas d'observation.

Monsieur le Maire rappelle que la présente réunion a pour objet la suite de l'atelier sur le village.

Les participants continuent l'étude du document de travail « logements - consommation foncière » préalablement diffusé par Monsieur GERGONDET, structuré en trois phases :

- L'évolution passée ;
- La situation actuelle ;
- L'évolution future.

Ils analysent notamment :

- La délimitation de l'enveloppe bâtie existante du village, au regard de l'« état 0 » du SCOT ;
- L'estimation des capacités en logements (cartographiées) par densification et mutation de cette enveloppe bâtie (divisions de terrains bâtis et au sein de « dents creuses »).

Préalablement à la prochaine réunion, les représentants de la Municipalité :

- examineront attentivement ces éléments ;
- termineront l'inventaire des anciens bâtiments agricoles, localisés dans les écarts, pouvant faire l'objet d'un changement de destination à partir des critères précédemment retenus.

Les représentants de la Municipalité et Monsieur GERGONDET continueront l'étude du diagnostic lors de la prochaine réunion. Elle se tiendra en mairie le :

Mercredi 1^{er} mars 2023 à 14 h 30

Rédigé par l'Urbaniste,

M. GERGONDET



Lu et approuvé par le Maire,

M. NICOLIER

